

MVPEI Državljanima Italije ne treba dozvola boravka

Talijani lakše do nekretnina

Talijanski državljani mogu kupovati nekretnine u Hrvatskoj bez ograničenja koja su vrijedila dosad. Držeći se načela reciprociteta, Hrvatska je kupnju kuća i stanova dosad dozvoljavala samo onim talijanskim državljanima koji su imali dozvolu boravka u Hrvatskoj, a od tog je odustala tek kad se uvjerila da Talijani više ne primjenjuju to pravilo za hrvatske državljane.

Ministrica vanjskih poslova Kolinda Grabar-Kitarović i državni tajnik u MVPEI-u Hido Biščević rekli su jučer da ne očekuju veliku navalu zahtjeva Talijana za kupnju kuća u Hrvatskoj. Od 1991. godine do srpnja ove godine Talijani su predali 340 zahtjeva, od kojih je 119 ostalo neriješeno. Zaoostali zahtjevi rješavat će se prema pojednostavljenoj proceduri nakon izmjena Zakona o vlasništvu i drugim pravima. Najviše je zahtjeva za kupnju nekretnina iz Njemačke i Austrije, tvrde u MVPEI-u. U državnim kancelarijama još leži

'I Hrvati mogu kupovati u Italiji'

U diplomatskoj noti MVPEI-ja talijanskoj strani, stajat će da je RH primila na znanje da hrvatski građani mogu u Italiji kupovati nekretnine bez dozvole boravka. Na isti način omogućit će stjecanje nekretnina talijanskim državljanima, ali zadržava pravo "ponovnog razmatranja uzajamnosti" ako se pokaže da talijanska strana u praksi prema Hrvatima ipak primjenjuje ograničenja.

4836 neriješenih zahtjeva, a 6803 ih je obrađeno. Uklanjanje diskriminacije prema pojedinim članicama EU i ubrzanje postupka oko stjecanja nekretnina, dva su uvjeta koja Hrvatska mora ispuniti da bi počeli pregovori s EU o slobodi kretanja kapitala, jer to poglavlje uključuje i tržište nekretninama.

Deana KNEŽEVIĆ



Kuće u Istri mogle bi još više privući pažnju stranih kupaca